



Aanvraagformulier Huisvestingsvergunning

volgens artikel 2.4 lid 1, huisvestingsverordening Den Haag 2019

Datum binnenkomst

Een huisvestingsvergunning is alleen nodig voor een duurzaam gemeenschappelijk huishouden die een zelfstandige woning met een huur tot en met € 1.015,31 en/ of een waarde van 185 punten of minder volgens het woningwaarderingsstelsel wenst te huren.

Het aanvragen van deze vergunning geeft geen garantie dat de vergunning ook wordt verleend.

Formulieren die niet volledig zijn ingevuld, worden niet in behandeling genomen.

- Het opgeven van onjuiste of onvolledige gegevens kan later een reden zijn voor het intrekken van een verleende huisvestingsvergunning.
- Om uw aanvraag in behandeling te nemen, moet u legeskosten betalen. De leges moet u betalen bij de kassier van de Dienst Publiekszaken op de stadsdeelkantoren Escamp en Centrum.

1 Gegevens van de woning waarvoor de aanvraag is gedaan

Straat Huisnummer
Postcode Gemeente
Huurprijs (zonder bijkomende kosten)
Woonoppervlak

Soort woning

Huurwoning onder de € 808,06 (let op, huurt u een woning van een woningcorporatie, dan moet u de aanvraag bij de woningcorporatie indienen).

Particuliere huurwoning met een huurprijs boven de € 808,06, maar met een huurprijs onder de € 1.015,31 en/of een waarde van 185 punten of minder volgens het woningwaarderingsstelsel.

2 Gegevens aanvrager Huisvestingsvergunning

Voorletter(s) Voornaam voluit
Achternaam
Burgelijke staat Ongehuwd Gehuwd Gescheiden Weduwe/weduwenaar
Geboortedatum
Geboorteland Nationaliteit
Straat Huisnummer
Postcode Woonplaats
Telefoon (optioneel)
E-mailadres
Postadres
Aantal meeverhuizenden

3 Gegevens van de meeverhuizende personen en het huishoudinkomen

Het belastbaar jaarinkomen is het inkomen volgens de inkomstenbelasting of het (opgetelde) bruto inkomen volgens de meest recente inkomensspecificatie.

A (Belastbaar) jaarinkomen van de aanvrager

€

B De gegevens en jaarinkomen van de overige personen van het huishouden, invullen en bijvoegen. Dit geldt ook voor kinderen vanaf 23 jaar.

Voorletter(s)	Achternaam		
Geboortedatum			
Straat		Huisnummer	
Postcode	Woonplaats		
Relatie tot aanvrager	Partner Kind		
	Overige relatie, namelijk:		
(Belastbaar) jaarinkomen	€		+

Voorletter(s)	Achternaam		
Geboortedatum			
Straat		Huisnummer	
Postcode	Woonplaats		
Relatie tot aanvrager	Partner Kind		
	Overige relatie, namelijk:		
(Belastbaar) jaarinkomen	€		+

Voorletter(s)	Achternaam		
Geboortedatum			
Straat		Huisnummer	
Postcode	Woonplaats		
Relatie tot aanvrager	Partner Kind		
	Overige relatie, namelijk:		
(Belastbaar) jaarinkomen	€		+

Voorletter(s)	Achternaam		
Geboortedatum			
Straat		Huisnummer	
Postcode	Woonplaats		
Relatie tot aanvrager	Partner Kind		
	Overige relatie, namelijk:		
(Belastbaar) jaarinkomen	€		+

C Totaal belastbaar jaarinkomen € =

4 Beschikbaar komende woning

A Komt (komen) door uw verhuizing woning(en) beschikbaar?

Ja Nee Datum beschikbaar komen

Straat Huisnummer

Postcode Gemeente

Naam eigenaar of verhuurder

Adres eigenaar of verhuurder

Huur Koop

Straat Huisnummer

Postcode Gemeente

Naam eigenaar of verhuurder

Adres eigenaar of verhuurder

Huur Koop

Is er sprake van woningruil

Ja Nee

5 Verklaring eigenaar of verhuurder

Eigenaar verklaart hierbij de onder vraag 1 genoemde woning in gebruik te geven.

A De ondergetekende

Voorletter(s) Achternaam

E-mailadres

Straat Huisnummer

Postcode Woonplaats

Telefoon (optioneel)

Met ingang van Te verhuren aan

B Gegevens over de opkoopbescherming.

Aankruisen welke categorie van toepassing is:

Voor deze woning is een **vergunning** verhuur opkoopbescherming verleend op

Voor deze woning is **geen** vergunning vereist, omdat:

De eigendom is verworven door inschrijving van de akte van levering in de openbare registers **vóór** 1 maart 2022.

De eigendom is verworven door inschrijving van de akte van levering in de openbare registers **na** 1 maart 2022, maar de **WOZ-waarde is hoger** dan de NHG-kostengrens. Voor 2023 is deze grens € 405.000,-

De eigendom is verworven door inschrijving van de akte van levering in de openbare registers **na** 1 maart 2022 en de **WOZ-waarde is lager of gelijk** aan de NHG-kostengrens. Voor 2023 is deze grens € 405.000,-. Maar de woning was direct voorafgaand aan voornoemde dag van levering voor een periode van langer dan **6 maanden in verhuurde staat**.

Plaats

Datum

Handtekening eigenaar of verhuurder

6 Bijlagen behorend bij deze aanvraag

- > de meest recente inkomensspecificatie(s) van de werkgever, uitkerings- of pensioeninstantie, zowel van de aanvrager als van de meeverhuizende leden van het huishouden van de laatste 3 maanden;
- > een kopie van het huurcontract getekend door de huurder en verhuurder of een verklaring van de eigenaar getekend door de verhuurder bijvoegen;
- > Een verklaring van de eigenaar dat de woning niet verhuurd gaat worden in strijd met de opkoopbescherming. Vul hiervoor het formulier eigenaarsverklaring in. Dat vindt u op onze website.
- > als u niet de Nederlandse nationaliteit heeft: een afschrift van een geldig verblijfsdocument;
- > bij echtscheiding: kopie van de voorlopige voorziening of een ander rechtsgeldig document waarin het gezag en verblijfplaats geregeld is;
- > andere bijlage(n), namelijk:

Totaal aantal bijlagen

7 Verklaring en ondertekening

Ondergetekende verklaart dat de op dit aanvraagformulier en de op de bijlage(n) vermelde gegevens juist en naar waarheid zijn ingevuld.

Plaats

Datum

Handtekening

Let op, vergeet de bijlagen niet bij te voegen, anders kunnen wij uw aanvraag niet behandelen!